



SLUŽBA MÉDIÍM

Poskytnutá od Reed Exhibitions Messe Wien

>Real Vienna< 2008 na veletržním areálu Messe Wien: Boom veletrhu!

CEE/SEE hostuje ve Vídni +++ >Real Vienna< od 27. do 29. května 2008 +++ PLATFORMA pro podnikové a průmyslové nemovitosti a Real Estate-Investment ve střední, východní a jihovýchodní Evropě +++ regiony a města v hojném zastoupení +++ Makedonie poprvé účastníkem +++ Gyoder přivádí další key players z Istanbulu do Vídně +++ poprvé udělení Architektur-Awards v rámci veletrhu >Real Vienna< +++

VÍDEŇ (27. února 2008). – Třetí edice veletrhu >Real Vienna< se bude konat od 27. do 29. května 2008 v areálu Messe Wien. >Real Vienna< je jedním z vedoucích odborných veletrhů v oblasti podnikových a průmyslových nemovitostí jakož i pro Real Estate-Investment ve střední Evropě, který se již po dvou edicích úspěšně etabloval na trhu. Jako rozhodující faktor pro tento úspěch označil DI Matthias Limbeck, jednatel zodpovědný za toto téma u pořadatele Reed Exhibitions Messe Vídeň jednoznačný fokus na prostor CEE/SEE. „Branže pojala veletrh >Real Vienna< jako ideální platformu pro kontakty a prezentaci a jako takovou ji plně začala využívat. Tento veletrh se stal bází pro projekty mezi zúčastněnými zeměmi, pro investice a financování ve fokusovaných

zemích střední, východní a jihovýchodní Evropy.“ Podíl vystavovatelů s opakovanou účastí (pozn.: v odborných kruzích nazývaný „Retention Rate“) je se svými 90 procenty nadprůměrně vysoký. Manažer New Business Group Mag. Michael Mandl toto považuje „za jasný důkaz přesvědčivého konceptu. Smysluplná a především pro účastníky užitečná kombinace z byznysu, kontaktů, know-how a networkingu, která odpovídá jak nárokům branže tak mezinárodním usancím komunikace, je dobrým důvodem, zůstat věrným veletrhu >Real Vienna<“, argumentuje Michael Mandl.

Top-firmy on bord

Seznam vystavovatelů narůstá každým dnem. Mezi nimi se nachází mnoho nových firem, které provozují svou činnost v prostoru regionů CEE/SEE. Zde např.: Besix (Belgie), Global Real Estate (Bulharsko), Aareal Bank (Německo), Uimate Montenegro (UK), Oriental Real Estate (Kazachstán), Kapital Konzalting (Chorvatsko), Mirzon Investment (Nizozemí), Rödl & Partner (Polsko), Cagead Intermed (Rumunsko), Opera Reform Alfa (Slovensko), LC Streetracing-Invest (Ukraina) oder die Orco Property Group (Luxembursko). Známa jména branže, jako např. Immofinanz AG, Immoeast AG, CB Richard Ellis GmbH, Colliers International (EMEA), Eurohypo AG nebo TRIGRANIT Development Corporation se rovněž nacházejí na seznamu zhruba 350 očekávaných vystavovatelů.

Regiona a města fokusovaného regionu jsou v silném měřítku zastoupena

Obzvlášť vysoký zájem o veletrh >Real Vienna< projevují regiony CEE/SEE a města jako např. Bratislava. Vídeň a Bratislavu spojuje vedle vodní cesty Dunaje od konce roku 2007 rovněž přímý dálniční spoj. Tato

dálnice je významným krokem při budování infrastruktury, neboť po Praze je Bratislava druhým nejbohatším regionem z nových členů, kteří vstoupili do EU v roce 2004 – hrubý národní produkt na osobu vykazuje 129 % průměru EU. Již od 80. let je plánována celá řada velkoprojektů, která již byla částečně realizována. V současné době vládne intenzivní stavební činnost podél břehu Dunaje, v okolí Hlavního nádraží, v bývalé průmyslové oblasti u historického jádra, jakož i ve čtvrtích Petržalka, Nové Mesto a Ružinov.

Moscows' Investors Association pocházející z Moskvy, Bělehrad, Bukurešť a Záhřeb rovněž napevno patří letošnímu ročníku >Real Vienna<. Česko posílí svoji účast a bude prezentovat řadu regionů a měst. Mezi nimi jsou regiony Jižní Čechy, Hradec Králové, Vysočina, Plzeň, Karlovy Vary, město Most, „Regional Authority of the Ústí Region“ korporace města Brna. Dále se veletrhu >Real Vienna< zúčastní město Ústí nad Labem, regionální správa Olomouckého regionu a Jihomoravský region. Veletrh „>Real Vienna< reprezentuje internacionalitu“ zdůrazňuje Mag. Günter Theuermann, zodpovědný vedoucí veletrhu. „V minulém roce bylo na veletrhu >Real Vienna< zastoupeno 52 národností. Pro ročník 2008 počítáme s podobně silnou účastí ze zahraničí.“ S ohledem na vysokou účast zahraničních vystavovatelů je třeba také brát v potaz, že přímý užitek účasti na >Real Vienna< účinkuje oběma směry, vysvětluje Theuermann. „Zde se prezentují na jedné straně zahraniční projekty vnitrozemským investorům, na straně druhé se také představuje atraktivita rakouských projektů zahraničním investorům. Plodná výměna znalostí, know-how a investicí.“

Poprvé účastníkem: Makedonie

Coby „Region s nejlepším ekonomickým rozvojem v Evropě pro rok 2008“ byla Makedonie začátkem listopadu vyznamenána renomovaným ústavem Institute of Transport Management (UK). Vedle pozitivních hospodářských a politických předpokladů uvedla porota především optimální klima pro obchod a investment coby důvody pro své rozhodnutí.

Tato situace představuje dobrou výchozí pozici pro potenciální investory z ostatních zemí Evropy. Tyto projekty z Makedonie je možno shlédnout live na >Real Vienna< 2008.

Gyoder přitahuje tureckou Real Estate-elitu do Vídně

Gyoder chápe sama sebe coby svazek tureckých firem Real Estate Investment. Již na minulém ročníku >Real Vienna< se Gyoder zúčastnil coby vystavovatel. Toto angažmá bude letos ještě dále posíleno, kdy Gyoder spojí v rámci společného stánku celou řadu key players turecké branže Real Estate. K zúčastněným podnikům patří mimo jiné „ISGYO“ jakož i „Emlak Gyo“. Pro manažera Group New Business Mag. Michaela Mandla je účast tureckých špičkových firem branže důležitým signálem pro turecký trh.

Nový vrchol:

“Central European Architectural Academic Awards” 2008

V rámci veletrhu >Real Vienna< budou vyznamenáni studenti architektury z východní Evropy cenami „Central European Architectural Academic Awards“. Tato mezinárodní soutěž se obrací na studenty architektury z univerzit ve střední a východní Evropě. Poprvé je tato soutěž pořádána v rámci veletrhu >Real Vienna< a sice pod vedením INVI (Investment Vision and Environments). Soutěž skýtá studentkám a studentům jakož i

absolventkám a absolventům pozvaných univerzit jedinečnou možnost demonstrovat nové a svěží perspektivy vývoje jejich měst. Cílem zúčastněných projektů je přispět k udržitelnému vývoji měst. Dále má tato soutěž přilákat mladé středoevropské talenty a dát jim tak možnost, získat si pozornost v profesionálním prostředí. Pozváni jsou studenti ze zemí, jako např. Bělorusko, Bulharsko, Česká republika, Estonsko, Maďarsko, Lotyšsko, Litevsko, Polsko, Rumunsko, Rusko, Srbsko, Slovensko, Slovinsko, Turecko, Ukrajina a další středo- a východoevropské země.

Široký odborný a rámcový program

Rozhodujícím znakem veletrhu >Real Vienna< odborný a rámcový program, je perfektně přizpůsobený tématice tohoto odborného veletrhu. Jak se již v minulosti osvědčilo, pomáhalo tento program sestavit a zorganizovat rakouské vydavatelství GEWINN-Verlag. V rámci takzvaných „Property Talks“ – což jsou tři jeviště pro přednášející přímo ve středu veletržního dění – se konají různé hodinové pódiové diskuze, při kterých význační experti ze střední, východní a jihovýchodní Evropy hovoří o vysoce zajímavých, brizantních tématech národního a mezinárodního trhu s nemovitostmi. Vystavovatelé mají možnost vnést akcenty do rámcového programu. Souhrnné názvy tří jevišť jsou „Cities & Regions“, „Investment & Services“ a „Projects & Special Markets“. Všichni návštěvníci veletrhu >Real Vienna< se mohou se svou vstupenkou těchto akcí zdarma zúčastnit. „Od nabídky pódiových diskuzí až po akcí pro podporu networkingu v nejlepších vídeňských lokalitáchin – rámcový program veletrhu >Real Vienna< doplňuje tento odborný veletrh takřikajíc perfektně“, popisuje Günter Theuermann.

Všechny informace o veletrhu >Real Vienna<

Veletrh >Real Vienna< se koná od úterý 27. do čtvrtka 29. května 2008 v areálu Messe Wien ve Vídni. Tento odborný veletrh je v úterý a ve středu otevřen od 10.00 do 18.00 hod., ve čtvrtek do 17 hod. Vstupenky s platností po všechny tři dny veletrhu jsou k obdržení přes internet na webové stránce www.realvienna.com od € 240. Při zakoupení vstupenky přímo na místě u pokladny stojí vstupenka € 276 (rovněž platná pro všechny tři dny veletrhu). (+++)

Důležité: Informace pro tisk a details naleznete také na internetu pod www.realvienna.com.

Ohledně dalších informací pro tisk se prosím obraťte na:

Reed Exhibitions Messe Wien/Presse & PR:

Vedení: Mag. Paul Hammerl

Oliver-John Perry

Tel. +43 (0)1 727 20 226, Fax 441

E-Mail: Oliver-John.Perry@messe.at

Iris Maier,

Tel. +43 (0) 1 727 20 224, Fax 441

E-Mail: iris.maier@messe.at

